

Merje Verhovitš
Haljala Vallavalitsus
haljala@haljala.ee

Teie 27.12.2022 nr 7-1/20-57

Meie 05.01.2023 nr 3-1.1/2022/7078

Essu küla Visuoja ja Madismäe mü DP arvamuse avaldamine

Austatud Merje Verhovitš

Olete teavitanud Riigimetsa Majandamise Keskust (edaspidi RMK) Haljala Vallavolikogu algatatud (24.04.2019) ja vastu võetud (22.03.2022) Essu küla Visuoja ja Madismäe maaüksuste detailplaneeringust. Detailplaneering on Haljala valla üldplaneeringut muutev, sest detailplaneeringuga tehakse ettepanek kehtiva Haljala valla üldplaneeringu põhilahenduse muutmiseks üldplaneeringu punkt 2.7 tabelis 4 sätestatud loomapidamishoone kuja osas. Kuna planeeritud veiste noorkarjaleaudale lähemal kui 700 meetrit asub elamuid, tehakse ettepanek vähendada üldplaneeringus kehtestatud kuja 210 kuni 250 meetrini (planeeritud noorkarjaleauda hoonestusalast). Detailplaneeringu lahenduse kohaselt määratakse Visuoja ja Madismäe maaüksustele ehitusõigus loomapidamishoonete kompleksi laiendamiseks. Palute RMK-l detailplaneeringuga tutvuda ja esitada oma arvamus.

Käesolevaga teavitame Teid, et RMK on tutvunud esitatud materjalidega ja ei näe vajadust täiendavate ettepanekute esitamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Lavrenov
Lääne-Virumaa metsaülem

5050991 laane-virumaa@rmk.ee